



テラス: 将来スロープ設置を考えたスペース



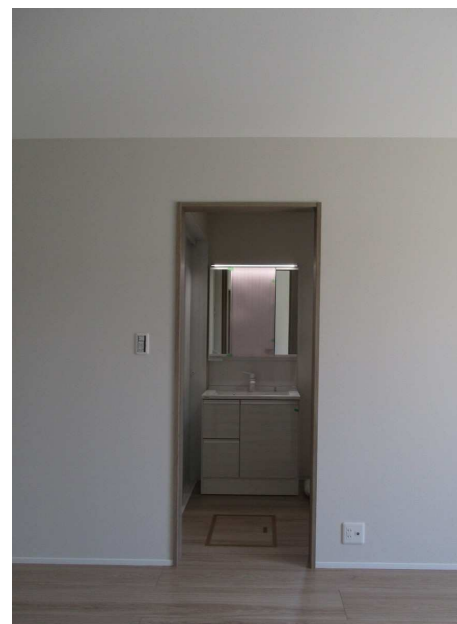
目隠しルーバーを取付けたポーチ

大変勉強熱心かつ行動的なオーナーからの設計依頼を受けての“住まい”が完成した。事前に多くのハウスメーカーを回られ“いま”先進の情報を得られた結果が右図の「理想のすまい」が、これから目指す“住まいのカタチ”ではないだろうか。

耐震等級 3 かつZEH住宅相当を基本に、評価が高い行き止まりの無い**回遊性のある平面計画**、室内のバリアフリー仕様はもちろん**将来の介護対策**を見据えた外部のスロープ用スペースの確保、**長期**住宅仕様、**太陽光発電**、**蓄電池**……等々これらを全て含んだ、“**平屋建て**”の理想のすまいが完成した。今の時代において“**ローコスト**”の予算内という最後の課題も



何とか無事にクリアする事が出来た。以前、ゼネコン営業部長さんから大手ハウスメーカーとの競合案件の設計協力依頼を受けて受注出来た縁で今回逆協力を頂き実現できた。ちなみに補助金申請や登記は全てオーナー自らの手による。



水回りゾーンの出入口



リビングダイニングから: 右は水廻りゾーン、左は個室ゾーン



玄関～トイレ～洗面～リビング～浴室



3室から回遊可能な W.I.C